

Gaceta de Puerto-Rico.

SE PUBLICA

SE SUSCRIBE

TODOS LOS MARTES, JUEVES Y SABADOS.



EN LA IMPRENTA DE ACOSTA, FORTALEZA - 21

PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO.

Año 1886.

SABADO 23 DE ENERO.

Número 10.

PARTE OFICIAL.

GOBIERNO GENERAL DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

SECRETARIA

NEGOCIADO 1º

Para el cargo de Alcalde de Naranjito que resulta vacante por cesantía del que lo desempeñaba; el Excmo. Sr. Gobernador General por Decreto de esta fecha, se ha servido nombrar á Don Francisco Segur que reñe las condiciones necesarias.

Lo que de orden de S. E. se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, 22 de Enero de 1886. — El Secretario interino del Gobierno General, *Angel Vasconi*. [240]

Real Audiencia de Puerto-Rico.

SECRETARIA DE GOBIERNO.

Vacante el Registro de la propiedad de Arecibo en el territorio de esta Audiencia, por haber sido nombrado Don Valentin Ignacio de Ozamis para el de Baza de la misma clase en la Península, y correspondiendo ser provisto en primer turno de concurso ó sea al tenor del artículo 311 de la Ley Hipotecaria y reglas del 379 del Reglamento, en el Registrador que entre los solicitantes sea de mejor clase y resulte con mayor antigüedad en el cargo; el Excmo. é Ilmo. Sr. Presidente, en cumplimiento de lo dispuesto por la Direccion general de Gracia y Justicia del Ministerio de Ultramar, ha dispuesto se anuncie dicha vacante en tres números consecutivos de la GACETA OFICIAL para que durante el término de treinta dias naturales contados desde la insercion del primer anuncio, los aspirantes á ella presenten en la Presidencia sus solicitudes documentadas.

Puerto-Rico, Enero 12 de 1886. — El Secretario de Gobierno, *Rafael Romeu*. [248] 3—2

Vacante una de las Escribanías de actuaciones del Juzgado de 1ª Instancia de Caguas por renuncia de Don Luis E. Vergue; la Sala de Gobierno de esta Audiencia, ha dispuesto se publique una convocatoria de aspirantes para la provision de dicho oficio en interinidad, con advertencia de que las solicitudes deberán presentarse en esta Secretaría dentro del término de treinta dias, contados desde el siguiente al de la insercion del presente anuncio en la GACETA OFICIAL acompañadas de los documentos que acrediten:

- 1º La edad.
- 2º Haber observado buena conducta, por certificacion de la Autoridad local y del Párroco.
- 3º Haber practicado en el despacho de un Escribano con expresion del tiempo.
- 4º No haber sido ni estar procesado.
- 5º No ser deudor á fondos generales provinciales ni municipales como segundo contribuyente.

Puerto-Rico, Enero 14 de 1886. — El Secretario de Gobierno, *Rafael Romeu*. [217] 3—2

Vacante una de las Escribanías de actuaciones del Juzgado de 1ª Instancia de Arecibo por renuncia de Don José F. Gandía; la Sala de Gobierno de esta Audiencia ha dispuesto se publique una convocatoria de aspirantes para la provision de dicho oficio en interinidad, con advertencia de que las solicitudes deberán presentarse en esta Secretaría dentro del término de treinta dias contados desde el siguiente al de la inser-

cion del presente anuncio en la GACETA OFICIAL, acompañadas de los documentos que acrediten:

- 1º La edad.
- 2º Haber observado buena conducta por certificacion de la Autoridad local y del Párroco.
- 3º Haber practicado en el despacho de un Escribano con expresion del tiempo.
- 4º No haber sido ni estar procesado.
- 5º No ser deudor á fondos generales, provinciales ni municipales como segundo contribuyente.

Puerto-Rico, Enero 16 de 1886. — El Secretario de Gobierno, *Rafael Romeu*. [300] 3—2

Parque de Artillería de Puerto-Rico.

Debiendo procederse á la venta en pública subasta de los efectos empleados en las horas fúnebres tributadas el 28 de Noviembre último á S. M. el Rey Don Alfonso XII (Q. E. P. D.) se hace saber al público á fin de que las personas que deseen tomar parte en la misma, se presenten en las Oficinas del Parque de Artillería de esta Plaza á la una de la tarde del dia 20 del corriente, pudiendo las personas que quieran ver los expresados efectos, dirigirse á este Establecimiento de siete á cinco de la tarde de todos los dias laborables.

EFFECTOS QUE SE CITAN.

- 13 cortinas negras de once varas de ancho y trece de largo con flecos dorados y cenefas.
- 1 alfombra de paño negro.
- 1 columna truncada de tabla de pino de ocho metros de alto.
- 2 cuerpos de pino para un catafalco.
- 2 coronas reales.

Puerto-Rico, 18 de Enero de 1886. — El Comandante Director, *Edmundo Valera*. [297] 3—1

ADMINISTRACION CENTRAL

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

El Excmo. é Ilmo. Sr. Intendente general, de conformidad con lo propuesto por este Centro, ha tenido á bien acordar con esta fecha el arriendo por dos años que empezarán á contarse desde el dia de la adjudicacion al mejor postor del solar número 28 del barrio de la Marina, finca número 119 del inventario; sito detrás de la muralla á la derecha bajando por la Puerta de España; colindante por el Norte, Este y Oeste con la referida muralla de la que lo separan diez metros de anchura que están destinados para calle y al Sud la que conduce desde la Puerta de España á la de San Justo; conteniendo una superficie de 249'05 metros cuadrados; señalándose para el acto que tendrá lugar en el Palacio de la Intendencia ante la Junta de almoneda de Hacienda que presidirá el mismo Excmo. Sr. Intendente, el dia 11 del próximo mes de Febrero á las dos de su tarde con sujecion al siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES.

- 1º Se fija como tipo del arrendamiento la cantidad de nueve pesos treinta y cinco centavos moneda oficial y no se admitirá postura que no cubra dicha cantidad.
- 2º El pago de la suma en que se arriende el solar se verificará por trimestres adelantados.
- 3º Para garantir su obligacion el arrendatario presentará en el acto de la subasta fiador á satisfaccion de la Junta, que responda del pago, cuya circunstancia se hará constar en el acta del remate, firmando su compromiso el fiador.
- 4º El arrendatario quedará sujeto á las servidum-

bres militares y no podrá en su consecuencia hacer construcciones de ninguna clase sin el permiso previo de la Capitanía general de esta Isla é intervencion de los Sres Ingenieros militares y civiles.

5º Si la Administracion llevase á efecto la venta del solar arrendado, por convenir á sus intereses, lo hará con la condicion de respetar el arriendo por el tiempo estipulado.

6º Al tomar posesion el arrendatario del solar, se levantará acta, en la que se hará constar los límites que comprende, á cuya operacion asistirá un Ingeniero ó Arquitecto del Estado.

7º El arrendatario no tendrá derecho á pedir indemnizacion alguna por las mejoras que introduzca en el solar.

8º Terminado el tiempo del arriendo sin haberse dispuesto la venta, se considerará subsistente por otros dos años; á no ser que el arrendatario hubiese participado por escrito á la Administracion que no le convenia continuario.

Puerto-Rico, 18 de Enero de 1886. — El Administrador Central, *Manuel Maestre*. [292] 3—1

Por disposicion de la Intendencia general tendrá efecto el día 28 del mes corriente la subasta del servicio de la recaudacion de contribuciones de los pueblos de Peñuelas, Coamo, Aibonito, Aguas-buenas, Guayama, Ciales, Vega-alta, Arecibo, Manatí, Hato-grande, Nagnabo, Vieques, Yauco y Salinas, por lo que respecta á los ejercicios económicos de 1885 á 86 al de 1889 á 90 bajo el tipo máximo de premio de cobranza que á continuacion se expresa para cada uno de esos pueblos respectivamente:

- Al tipo máximo de 10 p. ¢ la de los pueblos de Peñuelas, Coamo, Aibonito y Aguas-buenas.
- Al tipo máximo de 9 p. ¢ la de los de Guayama, Ciales y Vega-alta.
- Al tipo tipo máximo de 8 p. ¢ la de los de Arecibo, Manatí, Hato-grande, Nagnabo y Vieques.
- Al tipo máximo de 7 p. ¢ la de los de Yauco y Salinas.

Tendrá lugar dicha subasta en esta Capital en el Palacio de la Intendencia general de Hacienda, ante la Junta respectiva que presidirá el Excmo. Sr. Intendente; en las Administraciones locales de Arecibo, Aguadilla, Mayagüez, Ponce, Arroyo, Humacao y Vieques ante el Administrador respectivo de las citadas locales que hará de Presidente, el Contador y un Oficial que actuará de Secretario; y tambien tendrá lugar en cada uno de los pueblos cuya recaudacion es objeto de aquella ante la Junta compuesta del Alcalde que hará de Presidente, y el Sindico y Secretario del Ayuntamiento con la advertencia de que ante las Juntas constituidas en esta última forma no podrán hacerse proposiciones mas que para la recaudacion de su Distrito municipal respectivo y no para ningun otro de los anunciados siendo ciudad que tampoco se constituirán estas Juntas en los pueblos de Arecibo y Vieques por existir en ellos Administraciones Locales en las cuales tendrá lugar el acto de la subasta que se celebrará en igual forma y bajo las mismas bases establecidas en el pliego de condiciones inserto en la GACETA OFICIAL número 143 de 28 de Noviembre último, sin otra alteracion que la establecida en los premios de cobranza que anteriormente se determinan, expresándose tambien a continuacion el importe de las contribuciones de esos pueblos el de las correspondientes á un trimestre, el del uno por ciento del depósito que previamente debe consignarse conforme á la base 3ª del referido pliego de condiciones y el de la fianza que habrá de constituirse en efectivo metálico ó su equivalente segun lo prescrito en la base 7ª

Puerto-Rico, Enero 14 de 1886. — *Manuel Maestre*.

MODELO DE PROPOSICIONES.

"Don N... N..., vecino de..., enterado de las condiciones contenidas en el pliego que acompaña el anuncio de la subasta de la recaudacion de contribu-